



COMUNE DI PIEVE DEL CAIRO

Provincia di Pavia

PIANO TARIFFARIO TASSA SUI RIFIUTI 2025

RIPARTIZIONE DEI COSTI FISSI E VARIABILI IN QUOTE IMPUTABILI ALLE UTENZE DOMESTICHE E ALLE UTENZE NON DOMESTICHE

La Tariffa è articolata nelle fasce di utenza domestica e non domestica e l'ente deve ripartire tra le due categorie l'insieme dei costi da coprire, come determinati nel Piano Economico Finanziario approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 29/04/2024 ed ammontanti per l'esercizio 2025 a complessivi € 293.508,00, e il potenziale dei rifiuti prodotti secondo criteri razionali.

Per la ripartizione dei costi è stata considerata l'equivalenza *Tassa rifiuti = costi del servizio* ed è stato quantificato il gettito derivante dalle utenze domestiche calcolando l'incidenza percentuale sul totale delle utenze. Per differenza è stata calcolata la percentuale di incidenza delle utenze non domestiche (metodo consolidato dal 2013)

La situazione delle due categorie di utenza nei ruoli TARI per gli esercizi precedenti era la seguente

Attribuzione costi fissi/variabili a utenze domestiche e non domestiche						
Quantità rifiuti prodotti:	Kg rifiuti utenze domestiche	0,00	Kg rifiuti utenze non domestiche	0,00	Kg totali	0,00
% attribuzione costi a utenze domestiche e non domestiche						
Costi totali per utenze domestiche	$\Sigma Td = Ctuf + Ctuv$ € 232.164,82	% costi fissi utenze domestiche	79,10%	Ctuf - totale dei costi fissi attribuibili utenze domestiche	$Ctuf = \Sigma TF \times 79,10\%$	€ 56.726,03
		% costi variabili utenze domestiche	79,10%	Ctuv - totale dei costi variabili attribuibili utenze domestiche	$Ctuv = \Sigma TV \times 79,10\%$	€ 175.438,79
Costi totali per utenze NON domestiche	$\Sigma Tn = Ctnf + Ctnv$ € 61.343,17	% costi fissi utenze non domestiche	20,90%	Ctnf - totale dei costi fissi attribuibili NON utenze domestiche	$Ctnf = \Sigma TF \times 20,90\%$	€ 14.988,29
		% costi variabili utenze non domestiche	20,90%	Ctnv - totale dei costi variabili attribuibili NON utenze domestiche	$Ctnv = \Sigma TV \times 20,90\%$	€ 46.354,88

Le tariffe che seguono sono state elaborate sulla base di formule previste dal metodo normalizzato di cui ai punti precedenti tenendo conto della distribuzione delle superfici degli immobili (per le utenze domestiche anche del numero dei componenti il nucleo familiare) desunta dal ruolo e di coefficienti di adattamento fissati nell'allegato al D.P.R. n. 158/1999.

TARiffe UTENZE DOMESTICHE

Le tariffe così elaborate sono riportate nella tabella sottostante:

Tariffa di riferimento per le utenze domestiche							
Tariffa utenza domestica		mq	KA appl Coeff di adattamento per superficie (per attribuzione parte fissa)	Num uten Esclusi immobili accessori	KB appl Coeff proporzionale di produttività (per attribuzione parte variabile)	Tariffa fissa	Tariffa variabile
1 .1	Un componente	32.391,06	0,84	235,31	0,65	0,378809	98,879892
1 .2	Due componenti	37.643,79	0,98	240,43	1,45	0,441944	220,578221
1 .3	Tre componenti	21.487,79	1,08	142,43	1,85	0,487040	281,427386
1 .4	Quattro componenti	11.567,69	1,16	74,18	2,20	0,523117	334,670405
1 .5	Cinque componenti	2.549,36	1,24	17,44	2,90	0,559195	441,156442
1 .6	Sei o piu` componenti	1.463,85	1,30	13,28	3,40	0,586252	517,217898

TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE

Le tariffe così elaborate sono riportate nella tabella sottostante:

Tariffa di riferimento per le utenze non domestiche						
Tariffa utenza non domestica		mq	KC appl Coeff potenziale di produzione (per attribuzione parte fissa)	KD appl Coeff di produzione kg/m anno (per attribuzione parte variabile)	Tariffa fissa	Tariffa variabile
2 .1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di cu	660,00	0,51	4,20	0,327914	1,152720
2 .2	Campeggi, distributori carburanti	73,00	0,80	6,55	0,514375	1,797695
2 .4	Esposizioni, autosaloni e magazzini	10.314,00	0,43	3,55	0,276476	0,974323
2 .7	Case di cura e riposo	2.947,42	1,00	8,19	0,642969	2,247805
2 .8	Uffici, agenzie	663,00	1,13	9,30	0,726555	2,552453
2 .9	Banche, istituti di credito e studi professionali	710,00	0,58	4,78	0,372922	1,311906
2 .10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria	387,00	1,11	9,12	0,713695	2,503051
2 .11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	199,00	1,52	12,45	0,977312	3,416994
2 .12	Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idra	1.159,00	1,04	8,50	0,668687	2,332887
2 .13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	51,00	1,16	9,48	0,745844	2,601855
2 .14	Attività industriali con capannoni di produzione	950,00	0,91	7,50	0,585101	2,058430
2 .15	Attività artigianali di produzione beni specifici	1.227,00	1,09	8,92	0,700836	2,448159
2 .16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	431,00	4,84	39,67	3,111970	10,887724
2 .17	Bar, caffè, pasticceria	394,00	3,64	29,82	2,340407	8,184319
2 .18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e form	196,00	2,38	19,55	1,530266	5,365641
2 .21	Discoteche, night club	92,00	1,64	13,45	1,054469	3,691451

UTENZE SOGGETTE A TARIFFA GIORNALIERA

La misura tariffaria è determinata in base alla tariffa annuale della corrispondente categoria tariffaria rapportata a giorno e maggiorata del 100%.