

COMUNE DI PIEVE DEL CAIRO

Provincia di Pavia

AVVISO PUBBLICO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA.

APPALTO DI GESTIONE CASA ALBERGO E CENTRO DIURNO INTEGRATO IN COMUNE DI PIEVE DEL CAIRO - VIA SAN SEBASTIANO

Il Comune di Pieve del Cairo intende acquisire le manifestazioni di interesse per l'appalto di gestione di quanto in oggetto indicato al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza le ditte da invitare alla procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. c. del D.Lgs.n.36/2023.

Si fa presente che, sussistendo motivi di urgenza conseguenti la scadenza del contratto in essere con la cooperativa affidataria del servizio, la durata di pubblicazione del presente avviso è ridotto ai sensi dell'art. 2 co. 2 dell'Allegato II.1 del D.Lgs. n. 36/2023.

Gli operatori economici interessati sono pertanto invitati a manifestare a questo Comune l'interesse alla partecipazione ad apposita procedura sulla piattaforma Sintel, allegando la documentazione richiesta di seguito indicata nel presente avviso, debitamente compilata.

Il Comune di Pieve del Cairo si riserva, a suo insindacabile giudizio, la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito alla indizione della successiva procedura, senza che ciò comporti alcuna pretesa degli operatori che presenteranno la manifestazione di interesse.

PRESTAZIONI

L'appalto si compone delle prestazioni come di seguito elencate.

GESTIONE DELLA CASA ALBERGO sita in Pieve del Cairo, Via San Sebastiano autorizzata per 25 ospiti

GESTIONE DEL CENTRO DIURNO INTEGRATO autorizzato per 15 utenti

DURATA DELL'APPALTO

La durata dell'appalto è fissata in anni dieci (10) e potrà essere prorogata, alle stesse condizioni dell'affidamento, esclusivamente per l'espletamento delle procedure necessarie per il nuovo affidamento.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi delle disposizioni di cui all'art. 50 co. 4 del D.Lgs. n. 36/2023 in maniera da considerare le offerte migliorative dell'operatore economico offerente ovvero individuate sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo come di seguito indicato

ELEMENTI DI VALUTAZIONE

PUNTEGGIO MASSIMO

Offerta tecnica

80

Offerta economica 20

Punteggio complessivo 100

L'importo a base d'asta per l'offerta economica a titolo di canone mensile, con offerta in aumento, è stabilito in euro 1.500,00 (euro millecinquecento).

-REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE MORALE TECNICO-ORGANIZZATIVO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE

Possono presentare istanza: i soggetti di cui all'art. 65 del D.Lgs. n. 36/2023

L'operatore economico è tenuto, a pena di esclusione, ad indicare già in questa fase se parteciperà alla stessa, in forma singola oppure nelle altre forme ammesse dal D.Lgs. n. 36/2023. In quest'ultimo caso dovranno essere indicati i nominativi delle ditte con cui l'operatore economico intende riunirsi, consorziarsi o far ricorso all'avvalimento ai fini di partecipazione alla indagine di mercato.

REQUISITI DI ORDINE GENERALE

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale e non incorrere nelle clausole di esclusione ai sensi dell'art. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023

REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE (ART.100 LETT.A D.Lgs.n.36/2023)

Iscrizione nel registro delle imprese oppure nell'albo delle imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Oppure

(nel caso di Cooperative e/o Consorzi di Cooperative) iscrizione, con un oggetto sociale relativo al settore oggetto dell'appalto, all'Albo delle Società Cooperative tenuto dal Ministero dello Sviluppo Economico;

Nel caso di raggruppamento i requisiti di ordine generale ed idoneità professionale devono essere posseduti da tutte le imprese costituenti l'associazione.

REQUISITI DI IDONEITA' TECNICO ORGANIZZATIVE (art. 100, comma 1) D.Lgs. n. 36/2023

Esecuzione negli ultimi tre anni dei seguenti servizi analoghi:

Il concorrente deve aver eseguito nell'ultimo triennio un servizio analogo a quello oggetto dell'appalto.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo comunepievedelcairo@pec.it entro e non oltre le ore 12 del giorno 22 agosto 2024 (quinto giorno successivo alla data del presente avviso).

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modulo predisposto dalla Stazione appaltante allegato al presente avviso con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e, a pena di esclusione, firmata digitalmente dal dichiarante.

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

La Stazione Appaltante inviterà alla successiva procedura negoziata mediante la piattaforma Sintel tutti gli operatori economici che hanno presentato la manifestazione di interesse. Pertanto tutti gli operatori

interessati dovranno essere registrati nella relativa piattaforma. Resta stabilito fin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

INFORMATIVA AI SENSI DEGLI ARTT.13-14 DEL REGOLAMENTO EUROPEO N. 679/2016

I dati personali acquisiti obbligatoriamente dall'Amministrazione comunale ai fini dell'accertamento dei requisiti di partecipazione degli operatori economici, saranno trattati, raccolti e conservati presso la Stazione appaltante, esclusivamente per finalità inerenti la procedura di gara, l'aggiudicazione e la gestione dell'appalto e, comunque, in modo di garantire la sicurezza e la riservatezza, secondo quanto previsto dal regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali e dal D.Lgs. n. 196/2003 per le disposizioni non incompatibili con il citato regolamento UE.

I dati personali acquisiti potranno essere comunicati o potranno essere messi a disposizione di enti terzi pubblici interessati alla procedura. Tali soggetti agiranno in qualità di responsabili od incaricati del trattamento. I dati personali potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici e/o privati unicamente in forza ad una disposizione di legge, di regolamento o di specifici protocolli di intesa approvati dal Garante della Privacy.

Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Pieve del Cairo.

Si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità ed a correttezza nella piena tutela del diritto dei concorrenti e della loro riservatezza.

Con l'invio dell'istanza i concorrenti esprimono pertanto il loro consenso al predetto trattamento.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Riveste il ruolo di RUP la Sig.ra Ambrogia Beccaria.

PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso viene pubblicato per 5 giorni dal 17 agosto 2024 al 22 agosto 2024 compreso.

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare: Dott.ssa Angela Giovanna Natale tel. 3355338632 e-mail gioanatale@gmail.com

Allegati: fac-simile istanza di manifestazione di interesse

Pieve del Cairo, 17 agosto 2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Ambrogia Beccaria