



# **COMUNE DI PIEVE DEL CAIRO**

## **Provincia di Pavia**

Ufficio Tecnico Comunale

### **DETERMINAZIONE RESPONSABILE UFFICIO TECNICO**

**N°088 del 28.07.2023**

**OGGETTO : Aggiudicazione procedura affidamento dell'appalto di lavori di RIGENERAZIONE URBANA - " Riqualficazione Piazza Paltineri " mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge di Conversione n. 120/2020 e s.m.i. - CUP: H47H22001120002**

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

**PREMESSO e CONSIDERATO che:**

- Regione Lombardia ha approvato con D.G.R. n. XI/3944 del 30/11/2020 il bando «interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana», nonché le disposizioni del bando approvato con decreto n. 245/2021, non interessati dalla d.g.r. n. 6045/2021;
- in data 03.03.2022 con D.D.U.O. n. 2804 sono stati approvati gli elenchi dei progetti finanziati, finanziabili e non finanziati a valere sul predetto Bando e che il Comune di Pieve del Cairo è stato ricompreso fra quelli finanziati;

**DATO ATTO** che si rende necessario provvedere alla consegna dei lavori in quanto il D.D.U.O. 2804/2022, sopra indicato, contiene le varie scadenze tra le quali, quella relativa all'inizio dei lavori, fissato inizialmente al 15 novembre 2022 e successivamente al 15 agosto 2023 e che occorre procedere ora in merito all'affidamento dei lavori;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 66 del 08.06.2023 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori in parola, il quadro economico, la relazione generale, l'elenco dei prezzi unitari delle lavorazioni, il computo metrico-estimativo, il piano di sicurezza e di coordinamento, il cronoprogramma, lo schema di contratto, il capitolato speciale d'appalto nel rispetto dell'art. 27 del D.Lgs. n. 50/2016 e deliberato di procedere all'affidamento del lavoro in oggetto per un importo di € **354.615,54** esclusa Iva, di cui:

- |   |                        |
|---|------------------------|
| a) importo lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso | <b>euro 349.871,25</b> |
| b) oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)         | <b>euro 4.744,29</b>   |

mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021<sup>1</sup>, previa individuazione di almeno sei operatori mediante indagine di mercato, nel rispetto del criterio di rotazione e di dislocazione territoriale, da aggiudicare tramite il *criterio del prezzo più basso*;

**PRESO ATTO CHE** ha assunto il ruolo di RUP, il Geom. Gabriele MORO, nominato ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 con delibera n. 65 del 08.06.2023., e che lo stesso ha dichiarato, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

**RILEVATO** che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 06/06/2023 è stata approvata bozza di accordo con la Centrale di Committenza Garlasco per lo svolgimento della procedura di gara e che l'accordo è stato formalizzato con sottoscrizione digitale da parte dei Sindaci dei due Comuni in data 13/06/2023;

DI DARE ATTO CHE l'appalto è finanziato mediante contributo regionale di cui al D.D.U.O. n. 2804 del 03.03.2022 e la spesa del quadro economico generale, pari ad € 498.410,05, è stata impegnata al cod. 01.05-2.02.01.09.999 e cap. 700091 del bilancio e all'interno del bilancio pluriennale 2023-2025;

RICHIAMATA integralmente propria Determina n°64 del 12 giugno 2023 con la quale si approvava l'avviso di manifestazione di interesse e si dava atto dell'appalto dei lavori di **RIGENERAZIONE URBANA - Riqualificazione di Piazza Paltineri**, con importo complessivo di € 354.615,54 (IVA esclusa), di cui € 349.871,25 per lavori ed € 4.744,29 quali costi per la sicurezza, da affidarsi mediante procedura negoziata;

VISTI altresì:

- il verbale di sorteggio del 21 giugno 2023, a seguito ricezione delle manifestazioni di interesse;
- la nota con elenco delle ditte sorteggiate, trasmessa alla CdC di Garlasco, onde procedere alla procedura negoziata
- la determinazione R.G. n. 497 del 23.06.2023 emessa dalla C.d.C. Garlasco con cui sono stati approvati gli atti di gara ed è stato dato avvio alla procedura di gara, nominando Rup il Dott. Carlo Amodeo assistito dal Geom. Chiara Anfossi in qualità di assistente al RUP e segretario verbalizzante;
- la lettera di invito inoltrato tramite il portale telematico Sintel Arca di Regione Lombardia alle n. 6 (sei) Ditte individuate mediante sorteggio pubblico, effettuato in data 23.06.2023;

Visti altresì :

i verbali di gara n. 1 del 10.07.2023, n. 2 del 11.07.2023, n°3 del 12.07.2023 ed in particolare il verbale n°4 del 13.07.2023 (depositati agli atti Ufficio Tecnico) del Rup e del segretario verbalizzante, dal quale risulta la proposta di aggiudicare l'appalto a favore della ditta N.G.F. Srl con sede in Casal Cermelli ( A L ), via Cavallari,, n°5, P.IVA 00170660062, che ha offerto un ribasso pari al 6,67 %, pari ad un importo economico di € 23.336,41 e pertanto per un netto contrattuale di € 326.534,84 da cui deriva :

- € 326.534,84 per lavori (base d'asta di € 349.871,25 - ribasso del 6,67% € 23.336,41);
- € 4.744,29 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso
- **€ 331.279,13 lavori + oneri per la sicurezza**
- € 33.127,91 per IVA al 10%

POSTO CHE sono stati svolti i controlli in ordine al possesso dei requisiti in capo alla suddetta Ditta aggiudicataria provvisoria dei lavori e che gli stessi si sono conclusi con esito positivo;

PRECISATO, che le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Capitolato speciale d'appalto e che il contratto di affidamento dell'appalto in oggetto sarà stipulato come da schema allegato al progetto, mediante forma pubblica amministrativa;

RITENUTO, per le ragioni sopra espresse, di aggiudicare i lavori in oggetto alla ditta

- N.G.F. Srl con sede in Casal Cermelli (AL), via Cavallari,, n°5, P.IVA 00170660062 per il miglior ribasso - 6,67 % - e quindi per l'importo pari € 331.279,13 (lavori + oneri per la sicurezza) e di procedere alla stipula del contratto;

POSTO CHE i suddetti lavori sono finanziati mediante contributo regionale assegnato a questo ente con il D.D.U.O. n. 2804 del 03.03.2022;

PRESO ATTO CHE l'IVA è al 10% in quanto trattasi di opere di urbanizzazione primaria;

DATO ATTO che il presente appalto sono stato attribuiti i seguenti codici: CIG 99191093B1;

DATO ATTO CHE per il lavoro di cui in oggetto, il codice CUP è H47H22001120002;

CONSIDERATO CHE la presente determina di aggiudicazione è immediatamente efficace ed esecutiva ;

ACCERTATA la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 50/2016 smi;
- il D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020;
- il D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021;
- il D.Lgs 31 marzo 2023, n. 36
- la Legge n. 241/1990;
- la Legge n. 136/2010, specie l'art. 3;
- il D.Lgs. n. 118/2011;

## DETERMINA

Che quanto in premessa è da considerarsi parte integrante della presente determinazione;

DI APPROVARE i n° 4 verbali di gara, citati in premessa, con i quali è stata proposta l'aggiudicazione della procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 tramite il portale telematico SINTEL di Regione Lombardia e la procedura n.171136569 per l'affidamento dei lavori di "Rigenerazione urbana - Riqualificazione Piazza Paltineri" in favore della ditta N.G.F. Srl con sede in Casal Cermelli (AL), via Cavallari,, n°5, P.IVA 00170660062, tramite il criterio del prezzo più basso;

DI AGGIUDICARE i lavori di Rigenerazione urbana - Riqualificazione Piazza Paltineri", mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 per i motivi indicati in premessa, alla N.G.F. Srl con sede in Casal Cermelli (AL), via Cavallari,, n°5, P.IVA 00170660062 per il ribasso di 6,67 % e quindi per l'importo di € 326.534,84 da cui deriva :

- € 326.534,83 per lavori (base d'asta di € 349.871,25 - ribasso del 6,67% € 23.336,41);
- € 4.744,29 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso
- € 331.279,13 lavori + oneri per la sicurezza**
- € 33.127,91 per IVA al 10%

DI IMPEGNARE la spesa complessiva di € 364.407,04 al cod. 01.05-2.02.01.09.999 e cap. 700091 del bilancio e all'interno del bilancio pluriennale 2023-2025 nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. n. 126/2014;

CHE per il lavoro di cui in oggetto, il codice CIG è 99191093B1 e che si provvederà in merito alla migrazione dello stesso, mantenendo il codice CUP H47H22001120002

DI DARE ATTO CHE, i pagamenti relativi agli acconti del corrispettivo di appalto sono effettuati nel termine di 30 giorni decorrenti dall'adozione di ogni stato di avanzamento dei lavori. I certificati di pagamento relativi agli acconti sono emessi contestualmente all'adozione di ogni stato di avanzamento dei lavori e comunque entro un termine non superiore a 7 giorni dall'adozione degli stessi.

All'esito positivo del collaudo o della verifica di conformità da parte del Direttore dei Lavori, e comunque entro un termine non superiore a 7 giorni dagli stessi, il RUP rilascia il certificato di pagamento ai fini dell'emissione della fattura da parte dell'appaltatore, da inoltrare tramite sistema di interscambio (SDI) secondo quanto previsto dal D.M. 3 Aprile 2013, n. 55. Il pagamento è effettuato nel termine di 30 giorni decorrenti dal suddetto esito positivo del collaudo o della verifica di conformità.

**DI DARE ATTO CHE :**

- La presente determinazione, comportando impegno di spesa, viene trasmessa al Responsabile del Servizio finanziario ai fini dell'attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. n. 267/2000 di cui all'art. 147 bis, comma 1, del citato D.Lgs., i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.
- Il contratto verrà stipulato mediante forma pubblica amministrativa ;
- Il presente provvedimento è direttamente efficace ed esecutivo;

Il Responsabile del Procedimento individuato ora nella persona del sottoscritto dichiara, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto aggiudicatario.

I provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Pieve del Cairo, nella sezione "Amministrazione trasparente - Bandi di gara e contratti e Provvedimenti dei dirigenti amministrativi" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 nonché trasmessi alla Cdc di Garlasco per le pubblicazioni di competenza;

**DI PROVVEDERE** all'invio delle informazioni relative al presente appalto all'ANAC secondo la normativa vigente.

**DI PRECISARE** che avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso avanti il competente TAR della Lombardia di Milano, nei termini di cui all'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

**Il responsabile del Servizio Tecnico / LL.PP.**

**F.to in originale**

**Geom. Gabriele MORO**

**Attestato di copertura finanziaria:**

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**

**F.to in originale**

**Dott.ssa Serena MONTINI**